



# MÖGLICHKEITEN DES CONTRACTINGS IN DER HAUSTECHNIK

**Noah Heynen**

Energie- und Klima-Talk, 30.06.2021

# Was heisst Contracting?



## Finanzierung

- **Abzahlung der Investition in Rate über 3 -20 J.**
- Haustechnik im Besitz vom Liegenschaftsbesitzer
- Betriebsrisiko beim Liegenschaftsbesitzer
- Wartung beim Liegenschaftsbesitzer

## Contracting

- **Bezahlung der bezogen Energie über 10 – 30 J.**
- Haustechnik im Besitz vom Contractor
- Betriebsrisiko beim Contractor
- Wartung beim Contractor

# Wo wird was eingesetzt?

Einfamilienhaus

Mehrfamilienhaus

KMU & Industrie

Finanzierung

Contracting

# Welche Technologien machen Sinn?

Einfamilienhaus

Mehrfamilienhaus

KMU & Industrie

Finanzierung

Photovoltaik

Wärmepumpe

E-Ladestation

Photovoltaik

Wärmepumpe

E-Ladestation

Contracting

Photovoltaik

Wärmepumpe

Photovoltaik

Wärmepumpe

E-Ladestation

# Beispiel Wärmepumpe im Einfamilienhaus



Finanzierung

Einfamilienhaus

Wärmepumpe

- Monatlich Zahlung von 490 CHF über 5 Jahre
- Stromrechnung & Wartung durch Liegenschaftsbesitzer bezahlt
- **Vorteil: Tiefer Anfangsinvestition**

# Beispiel Photovoltaik im Mehrfamilienhaus



Contracting ab ca.  
>20 Wohneinheiten  
möglich

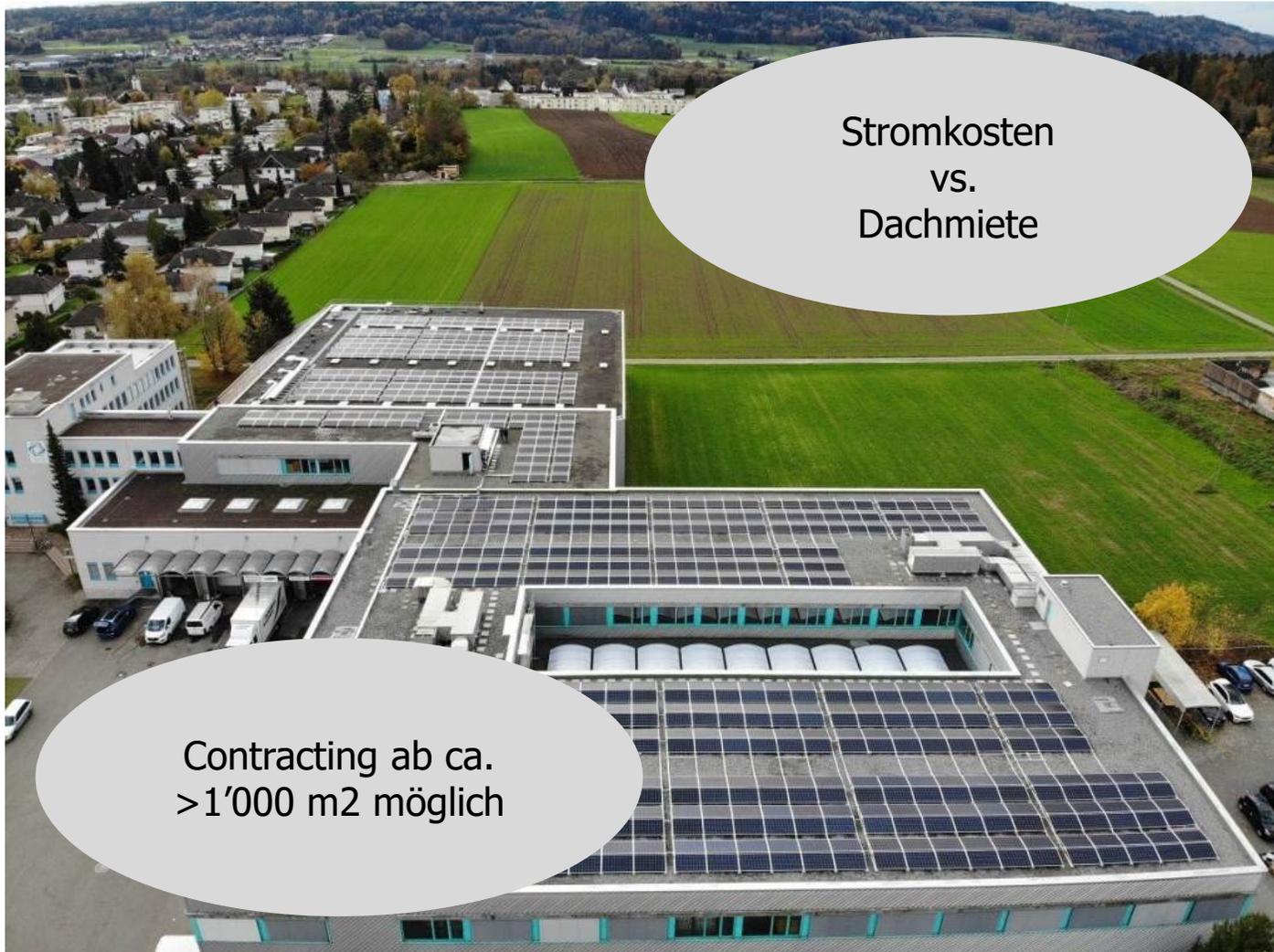
Contracting

Mehrfamilienhaus

Photovoltaik

- ZEV Gründung
- Stromkosten immer 5% unter Strompreis
- Wartung & Betrieb durch Contractor gedeckt
- **Vorteil: Kein Investition, tiefere Strompreise für Mieter**

# Beispiel Photovoltaik im KMU & Industrie



Stromkosten  
vs.  
Dachmiete

Contracting ab ca.  
>1'000 m2 möglich



- Stromkosten bei 8 Rp / kWh anstelle 11 Rp. vom EVU
- Wartung & Betrieb durch Contractor gedeckt
- **Vorteil: 25% Tiefere Stromkosten ohne Investition**

Wer sein Projekt umsetzen will...

 Helion

Finanzierung

 MIGROSBANK

 Helion

 RAIFFEISEN

 winSUN

Contracting

 aventron

 Helion

 SWISS SOLAR CITY

 energie360°

 BOUYGUES  
ENERGIES & SERVICES



 Swiss e Mobility

# BESTEN DANK

