



# Kreislaufwirtschaft – Was macht das AGG?

# Das Amt für Grundstücke und Gebäude auf einen Blick – unser Auftrag, unsere Werte

## Die wichtigsten Zahlen und Fakten

1800  
eigene Objekte

300  
angemietete Objekte

1400  
Miet- und  
Pachtverträge

2600  
Bewilligungen und  
Konzessionen

200  
Baurechtsverträge

2 Mio. m<sup>2</sup>  
Geschossfläche

229 km<sup>2</sup>  
Grundbesitz

**Orientation objectifs**  
Le nouveau centre d'entretien de Lavresse est l'un des 23 bâtiments du canton de Berne certifiés Minergie-Eco.

**Mission AGG**  
Wir stellen im Auftrag der Gesellschaft sicher, dass zur Erfüllung der öffentlichen Aufgaben heute und auch in Zukunft geeignete, nachhaltige Gebäude und Grundstücke zur Verfügung stehen.

**Mission Bauprojektmanagement**  
Wir verantworten die wirtschaftliche, termingerechte Umsetzung der Projekte in der geforderten Qualität – Heute und in Zukunft.

**Entwicklung**  
Das Immobilienportfolio wird, wo nötig, ausgebaut.

**Transparenz**  
Wir sind bestrebt gegenüber Politik und Bevölkerung transparent zu handeln.

**Mission Management des Eigentums**  
Wir verantworten die zeitnahe Bereitstellung und bedürfnisgerechte Bewirtschaftung unserer Grundstücke.

**Respekt**  
Erhalt von schützenswerten Gebäuden.

**Verantwortung**  
Unterbaute Grundstücke im Eigentum des Kantons Bern werden unter Einbezug von Aspekten zur Schonung der Umwelt bewirtschaftet.

## Portfoliostruktur

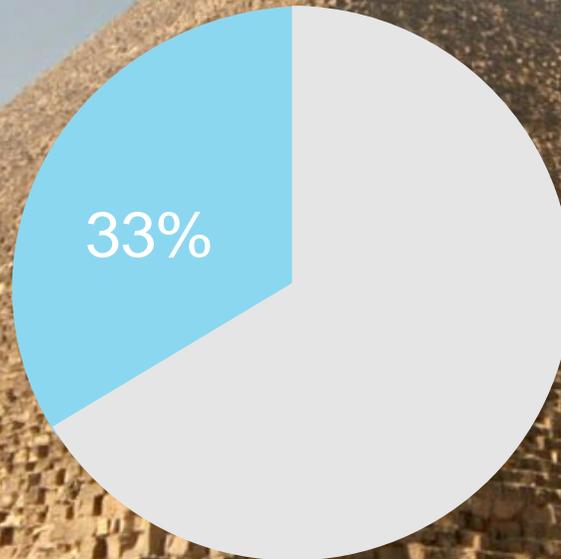
Dem Kanton Bern gehören Gebäude und Grundstücke aller Art, Hochschulen, Mittelschulen, Berufsschulen, Gerichte, Polizei, Infrastruktur, Verwaltung und weitere kantonale Institutionen, aber auch landwirtschaftliche Grundstücke, historische Bauwerke wie Schlösser. Daneben hält der Kanton Bern die Hoheit über Flüsse und Seen sowie nicht vermessene Gebiete oberhalb der Waldgrenze.



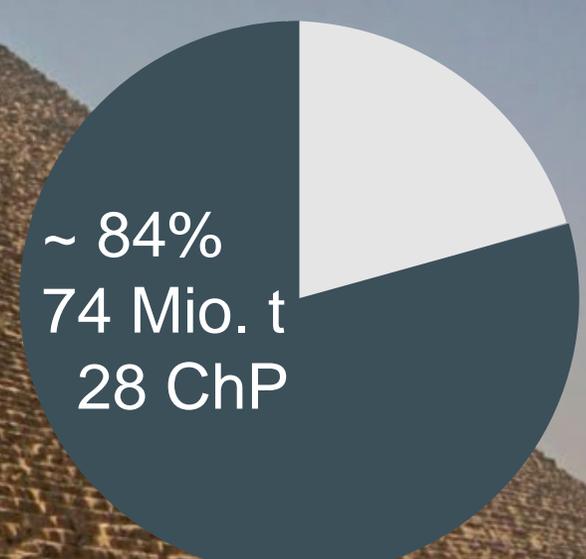
# Der Bau und Betrieb von Gebäuden und Infrastrukturen in der Schweiz ist verantwortlich für



Rohstoffbedarf



CO2-Emissionen

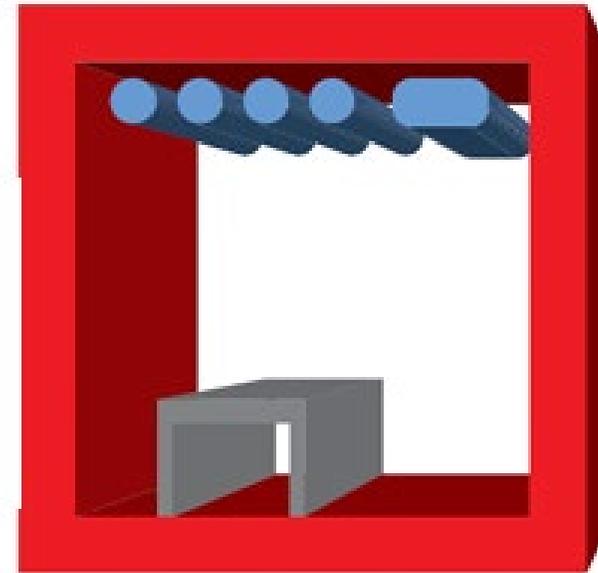


Abfallaufkommen

# Was wir machen ?

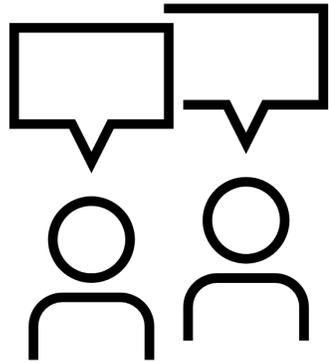


Verwendung von  
mineralischen  
Recyclingbaustoffen

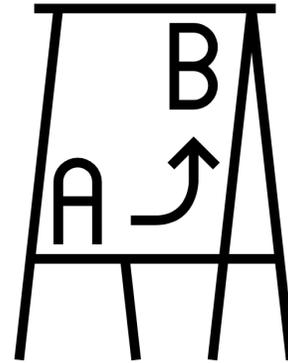


Systemtrennung

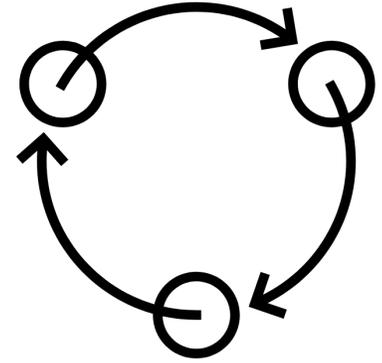
# Was wir machen zur Kreislaufwirtschaft?



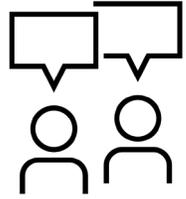
Vernetzen



Lernen



Integrieren



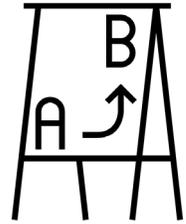
# Vernetzen

---

BAUKARUSSELL  
Stadt Bern

Netzwerk  
Kreislaufwirtschaft  
im Bau Kanton  
Bern

KREISLAUFORIENTIERTES  
BAUEN  
CHARTA



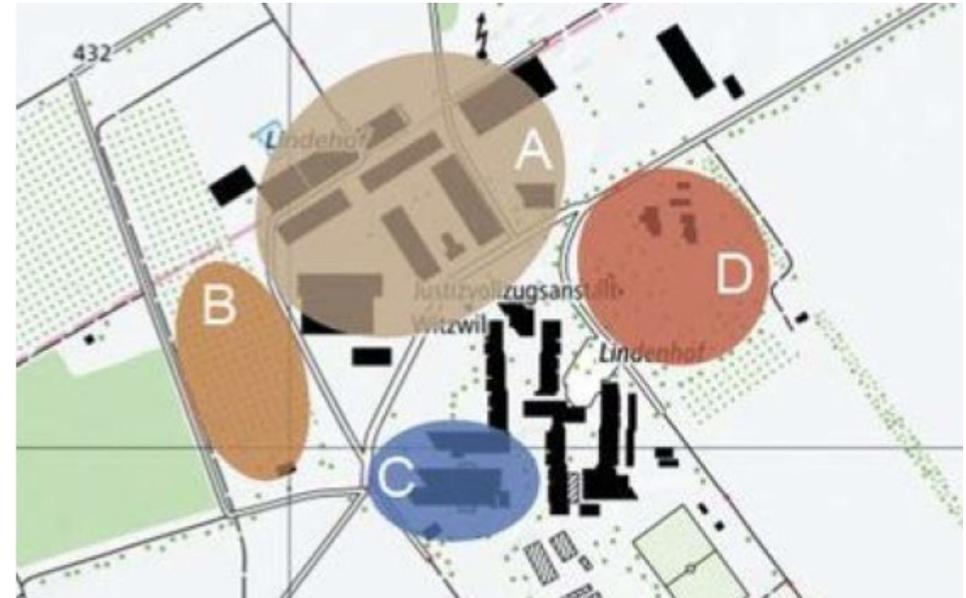
# Lernen

## Gymnasium Neufeld, Bern Gebäude

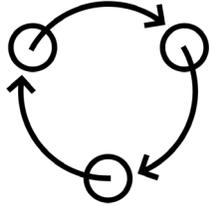


Sanierung und Erweiterung

## Justizvollzugsanstalt Witzwil Areal



A: Rückbau landwirtschaftlicher Anlagen  
B: Neubau landwirtschaftlicher Anlagen



# Integrieren

---

## Analyse & Bestandsaufnahme

Was ist möglich?

## Integration KLV in SIA-Phasen

Was muss wann gemacht werden?

## Hilfsmittel erarbeiten

Was brauchen wir dafür?

## Prozesse anpassen

Wie können wir vorgehen?



---

# Kontakt



## Susanne Pidoux

Leiterin Fachstelle  
Nachhaltiges Bauen  
und Bewirtschaften  
AGG

---

susanne.pidoux@be.ch  
+41 31 636 75 11