

PRAXISBEISPIEL

aus Hünibach

Präsentiert von Reto Gubler

Gelernter Zimmermann

Berufstätig als Coach KLARERKOPF.CH und Lehrer in Wimmis

AUSGANGSLAGE

- 6-Zi Einfamilienhaus
- Baujahr 1946
- Energiebezugfläche 156m²
- Ölheizung aus 2000
- Doppelschalenmauerwerk
- Fenster: Doppelverglasung
- 5 cm!! Dachboden Isolation
- Haus erworben im 2012



UMBAUZIEL



- Technisch richtig
- Hohe Qualität
- Maximum an Komfort
- Energietechnisches Optimum
- Gesamtplanung «bis hingeruse»
- Kosten tief

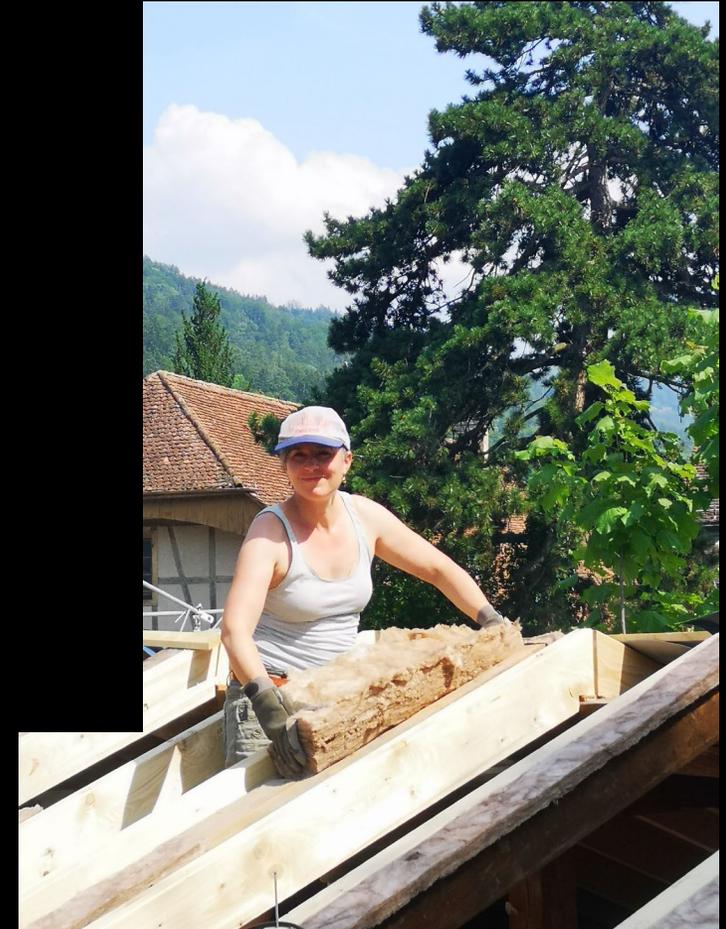
WIESO ENERGIEBERATUNG?

- **Empfohlen durch ??**
- **Dasselbe Ziel**
 - **Energetisch sinnvoller Umbau.**
 - **Kosten möglichst niedrig.**
 - **Gesamtprojekt als Ziel.**
- **Unabhängig**
 - **Firmen sind manchmal produktfixiert oder gute Verkäufer.**
 - **Machen nur das, was sie auch können.**
 - **Vertrauensperson, sachliche Beratung.**
- **Angebot**
 - **Volle Beratung, Null Verpflichtung.**
 - **Fachwissen**
 - **Gesetze und Vorschriften.**
 - **Aktuelle Materialkenntnisse.**
 - **Grosse Erfahrung.**
 - **Fast gratis.**
 - **Individualität.**

**Regionale
Energieberatung**
Thun Oberland-West

NUTZEN ENERGIEBERATUNG

- **2 grosse Beratungen**
 - **Viele unbezahlbare Diskussionsstunden**
- **2015**
 - **Gesamtübersicht**
 - **Nur Nordfassade isolieren**
 - **Neue Fenster auf Nordseite hatten Leibungsisolation schon berücksichtigt**
- **2020**
 - **Dämmsituation**
 - **PV-Anlage**
 - **Leistung**
 - **Kosteneinschätzung**
 - **Beratung Fördergelder Heizungsumbau**





UMBAU EFFEKTIV

- Gesamtumbausumme 400'000 exkl. Eigenleistung
- Beratungskosten Energieberatung 2 Mal 150 Franken.

2016

- Alle Fenster neu mit Dreifachverglasung
- Einbau Schwedenofen
- Boden Küche, Stube mit Fussbodenheizung
- *Umbau Bad und WC*
- *Alle Frisch- und Abwasserleitungen neu*
- *Alle elektrischen Leitungen neu*
- *Küche neu im Esszimmer*

2021

- Unterdach & Isolation
- PV-Anlage
- Isolation Nordfassade
- *Konstruktionsverstärkung Dach*
- *Hausanstrich*

2022

- Heizungstausch Öl zu Umluftwärmepumpe
- *Heizöltank zu Regenwassertank*



TIPPS

- LANGFRISTIGE PLANUNG 3/4 JAHRE
- LOKALE UNTERNEHMER
- SLBR DNKN





VORHER
NACHHER

